

GERDING VANDVÆRK amba
Bækhusevej 4, Gerding
”Rent vand er ikke en selvfølge”

Referat generalforsamling
Mandag, den 7. juni 2021

Generalforsamlingen var udsat på gr.a. coronavirus, der var mødt 7 andelshavere og en køber.

1. Formandens beretning

Beretning gengives her i sin helhed:

I 2020 fik vi færdiggjort arbejdet med udskiftning af vandledningen op til Allan Jensen, den tidligere ledning gik lige gennem fællespladsen og lå kun 20 cm. Nede i jorden, så vi har i nogle år frygtet, at der ville opstå en frostskaade, hvilket ikke er sket, men til gengæld leverede vi sommetider varmt vand til Allan, idet ledning lå lige under bålpladsen.

Udskiftningen skete samtidig med nedgravning af fiberledning op til Allan så vi lavede en god aftale med finerselskabet om nedgravning af en ny ledning.

Samtidig blev der etableret vand til Fællespladsen, hvor vi ellers skulle have fundet tilkoblingen ude i Sankt Jørgensvej, for at afbryde den gamle ledning. Dette arbejde kunne vi spare nu hvor der kan tappes vand på fællespladsen. Bestyrelsen har som vedtaget på sidste års generalforsamling støttet etableringen af vand til fællespladsen, på en måde, så vi ikke har haft direkte omkostninger til arbejdet.

Der var et brud på ledningen ind til Gerdinggård, det blev en lidt dyr reparation, idet der skulle skydes en ny ledning ind under vejen.

Bestyrelsen besluttede at igangsætte arbejdet med at digitalisere ledningsnettet. Det vil være et krav om ganske få år, men for at være på forkant har vi nu et digitalt kort over vore vandledninger. Vi har valgt en primitiv løsning, hvor man ellers kan købe adgang til at graveforespørgsler bliver besvaret automatisk, vi har valgt at sende et link til vort digitale kort, de få gange der skal graves. (max. 1 eller 2 gange om året). Ændringer i kortet er en bekostelig affære, så vi skal helst ikke omlægge vandledninger for ofte. Adgang til kortet kan findes på væres hjemmeside Gerdingby.dk, som vi deler med Bylauget. Vandværket betaler hjemmesiden, idet det er et krav, at vore oplysninger er tilgængelige på en sådan side. Ellers kan jeg oplyse at vor driftsleder deltager i møder med Vandrådet en ”ERFA” gruppe og et kontaktorgan mellem vandværker og kommunen. Desuden sender vi William til møder med Rebild Vandsamarbejde. Selskabet som vi har været aktive i etableringen af: Her arbejdes der på at sikre de Boringsnære områder, dette sker for solidarisk at sikre rent drikkevand til kommunens borgere: Ikke alle værker har tilsluttet sig dette samarbejde, men vi regner med at det vil blive et kommunalt krav, at alle vandværker går med i selskabet, og det forventes endda at det bliver med et klækkelig indmeldelsesgebyr, til de som ikke har været med fra starten.

De kommunale embedsmænd, arbejder for tiden med fastlægge hvilke områder omkring de enkelte vandværker, der skal beskyttes, evt. i form af opkøb af jord, eller aftaler om dyrkningsfrie områder. For nogle værker kan der blive tale om rigtig mange penge, hvilket er en af årsagerne til at Gerding har tilsluttet sig samarbejdet, idet vort indvindingsområde er meget stort, det strækker sig faktisk helt ned til Fræer.

Fremtiden for Gerding Vandværk

Vi må indrømme at det er svært at drive et så lille vandværk, idet der løbende kommer nye krav, som skal opfyldes. Desuden er der en tendens til, at det er svært at få nye medlemmer til bestyrelsen, det gælder ikke kun i Gerding, derfor vil jeg opfordre til, at ejerkredsen påtager sig et ansvar, ved at melde sig som kandidater som bestyrelsesmedlemmer.

GERDING VANDVÆRK amba

Bækhusevej 4, Gerding

”Rent vand er ikke en selvfølge”

Forsyningsikkerheden er jo ikke helt optimal, idet vi kun har en boring, hvorfra der hentes vand. Allerbedst ville det være, hvis Gerding Vandværk kunne forbindes med naboværker, så man kunne nødforsynes med vand eller kunne nødforsyne med vand. Men da naboværkerne ligger temmelig langt væk vil det blive en bekostelig affære at nedgrave en ledning, og for så få brugere uoverkommeligt.

I bestyrelsen arbejder vi på at gøre det en smule nemmere at deltage som bestyrelsesmedlem. Bl.a. undersøger vi, om der er interesse blandt naboværkerne for at slå administration sammen, eller evt. at finde et firma, der kan påtage sig at stå for indhentning af tællertal, udsendelse af fakturaer og bogholderi.

Desuden overvejer vi at købe os til vedligeholdelse af vandværket, bl.a. til maling af borebrønd og pumpebrønd, samt til renovering af det lille hus, der indeholder elmåler desuden skal græsset omkring pumpebrønd holdes lidt nede. Man skal ikke forvente, at kun bestyrelsen påtager sig disse praktiske opgaver. Ref. Slut.

Kommentarer:

De fremmødte udtrykte tak for det frivillige arbejde som blev udført i forbindelse med tilsyn, drift, renholdelse og administration af vandværket, hvilket betød, at vandet i Gerding blev leveret til en meget billig pris.

2. Regnskab

Det reviderede regnskab blev omdelt, men ligger på Gerdingby.dk udviste et underskud på 8.991,- kr. med en egenkapital ultimo året på 262.757,- kr.

Regnskabet blev godkendt

3. Budget 2021

Budgettet udviste et overskud på 13.300,- kr.

Budgettet blev godkendt.

4. Takstregulativ

Bestyrelsen foreslog uændret takstregulativ. Regulativet var allerede godkendt af Rebild kommune, og blev også godkendt af generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag

Der var blevet foreslået at vandværket blev forsynet med et afkalkningsanlæg. Bestyrelsen konstaterede at vandet havde en lav PH-værdi på 7,7, hvilket betød, at kalkindholdet var ganske lavt. Der fandtes to løsningsmuligheder. Én med ionbytning, som dog kunne have effekt for vandet de nærmeste forbrugere. Kalken ville ikke blive fjernet men ville ikke sidde fast på armaturer og lign. Løsning to var en total fjernelse af kalken. Denne løsning blev vi frarådet, idet kalk er et nødvendigt mineral til opbyggelse af knogler etc.

Generalforsamlingen vedtog IKKE at installere nogen form for afkalkning, men opfordrede den enkelte bruger til at foretage egen installation, hvis man ønskede en behandling af vandet.

6. Valg til bestyrelsen

William Bluhme blev genvalgt og Per Milborg blev nyvalgt.

Troels Dahlgaard blev valgt som suppleant.

7. Valg af revisor

Torben Knudsen blev genvalgt og Birgitte Rolsted blev nyvalgt.